

Số: 510 /TB-THADS

Bù Gia Mập, ngày 11 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020 và 2022;

Căn cứ quyết định công nhận kết quả hòa giải thành tại tòa án số: 09/2022/QĐCNHGT-DS ngày 10 tháng 7 năm 2022 của TAND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 5 tháng 10 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 08.2/23/HĐDV-ĐGTS.BP ngày 7/9/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 08.2/23/TB-ĐG ngày 8 tháng 9 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản đối với người phải thi hành án là ông Nông Đức Chiến và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan bà Nông Thị Thu Hương và bà Nông Thị Lan Anh; Cùng địa chỉ: thôn Cầu Sắt, xã Bù Gia Mập, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước như sau:

Tên tổ chức bán đấu giá: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM.

Trụ sở chính: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

Chi nhánh Bình Phước; địa chỉ: Số 112 đường Trần Hưng Đạo, KP Phú Cường, phường Tân Phú, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Tài sản bán đấu giá là:

Toàn bộ quyền sử dụng đất theo đo đạc thực tế có diện tích 14.816,9 m² (CLN) và tài sản trên đất thuộc tờ bản đồ số 19, thửa đất số 216 (trích đo từ thửa 216). Diện tích đất kê biên 14.816,9 m² (CLN) đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có diện tích đất: 15025,4 m² (CLN) thuộc tờ bản đồ số 19; thửa đất số: 216 theo Giấy chứng nhận QSDĐ số: CI 299401; Số vào sổ cấp GCN QSDĐ: CH 000879/CMOI-LP

do UBND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước cấp ngày 16/4/2018 cho hộ ông Nông Đức Chiến; Tài sản tọa lạc tại: thôn Cầu Sắt, xã Bù Gia Mập, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Giá khởi điểm của tài sản sau khi giảm giá lần 2 là: 1.024.100.000đ (Một tỷ, không trăm hai mươi bốn triệu một trăm ngàn đồng).

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Đồng Nai. Địa chỉ: Số 62 Trương Định, KP 2, P. Tân Mai, TP. Biên Hòa, Đồng Nai. ĐT: 0251.6513.502 và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước – CHV ông Phạm Hữu Tiệp, địa chỉ: Trung tâm hành chính huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước, ĐT: 0985.171.565

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Dự kiến vào lúc 10h giờ 00 phút ngày 19/10/2023 tại Hội trường Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập; địa chỉ: thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án, người có QLNVLQ có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

(Kèm theo thông báo đấu giá tài sản số: 08.2/23/TB-ĐG ngày 8 tháng 9 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam).

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập thông báo để các bên đương sự và người có QLNVLQ được biết:

(Lưu ý: Thông báo này thay cho Thư mời tham gia, tham dự đấu giá).

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có QLNVLQ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Hữu Tiệp